



# COMUNE DI USINI

## PROVINCIA DI SASSARI

(via Risorgimento n° 70 - C.A.P. 07049)

Tel. 079 3817000/3817008 – Fax 079 380699 – c.f. 00206220907 – E. Mail: comunediusini@cert.legalmail.it

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 167 del 22-12-2025

**OGGETTO: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE STRADE RURALI COMUNALI" - CUP B37H25002800004ESAME E APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE)**

L'anno duemilaventicinque addì ventidue del mese di dicembre ore 12:15, nella Casa Comunale, ai sensi del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale e per lo svolgimento delle sedute mediante videoconferenza da remoto o in modalità mista, si è riunita la Giunta presieduta dal DOTT. BRUNDU ANTONIO – SINDACO Con l'intervento dei sig.ri:

<b>BRUNDU ANTONIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente fisicamente nella sede del Comune e collegato in videoconferenza</b>
<b>PANI PIERA TERESA</b>	<b>ASSESSORA</b>	<b>Presente fisicamente nella sede del Comune e collegato in videoconferenza</b>
<b>CHESSA RITA</b>	<b>ASSESSORA</b>	<b>Presente fisicamente nella sede del Comune e collegato in videoconferenza</b>
<b>FIORI ANGELO MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>FIORI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Collegato in videoconferenza da luogo diverso dalla sede del Comune</b>

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Contini Silvia Cristina, presente fisicamente nella sede del Comune e collegata in videoconferenza, la quale attesta il contestuale intervento dei sopra indicati componenti della Giunta comunale, il riconoscimento facciale e vocale e quindi la loro identificazione, il collegamento simultaneo fra gli stessi, la possibilità per ciascuno di verificare la presenza in remoto degli altri partecipanti, di intervenire nella discussione e di effettuare una votazione palese.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 23.12.2024, con la quale è stato approvato il DUPs 2025/2027;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 23.12.2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027;

**DATO ATTO** che il patrimonio viario comunale nell'agro necessita di interventi manutentivi mirati e sistematici per garantire agli utenti (principalmente aziende agricole) la percorribilità delle infrastrutture in sicurezza.

**ATTESO** che, in ottemperanza all'Art. 5 - (Contenuto dell'istanza per l'accesso al Fondo) del D.M. n. 6 del 08.02.2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato acquisito il codice CUP B37H25002800004 (Codice Unico di Progetto), che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio Investimenti Pubblici (MIP);

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 01.09.2025, con la quale è stato approvato il DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) dell'opera pubblica denominata "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE STRADE RURALI COMUNALI", redatto dal Geom. Satta Sabattino Antonio in data 29.08.2025, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e RUP dell'opera summenzionata, il quale prevede un importo complessivo di € 200.000,00;

**VISTA** la deliberazione del C.C. n. 34 del 24.11.2025 con la quale si è proceduto alla MODIFICA del DUP SEMPLIFICATO 2025/2027 - Parte operativa relativa alla Programmazione Triennale dei lavori pubblici 2025-2027- nella quale è presente l'opera pubblica denominata "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE STRADE RURALI COMUNALI – CUP B37H25002800004 dell'importo complessivo di € 200.000,00 nell'elenco annuale delle opere da appaltare nell'anno 2025;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Tecnico - con Determinazione RST n. 250 del 25/09/2025, ha formato il gruppo di lavoro che si occuperà delle attività necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento - così composto:

Geom. Gaddia Pietro – Progettista dell'opera;

Geom. Satta Sabattino Antonio – Coordinatore della Sicurezza in Progettazione e in Esecuzione;

Geom. Alessandro Sanna – Direttore dei Lavori e Regolare Esecuzione;

Geom. Satta Sabattino Antonio – Responsabile Unico del Procedimento (Responsabile del Progetto);

**VISTO** il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica redatto dal Geom. Gaddia Pietro, istruttore tecnico interno all'Ente, depositato al Protocollo n. 13940 in data 18-12-2025, composto dai seguenti elaborati:

- **Allegato A** - Relazione generale e tecnico illustrativa
- **Allegato B** - Quadro Economico di progetto
- **Allegato C** - Computo metrico Estimativo

- **Allegato D** - Elenco prezzi unitari
- **Allegato E** – Stima incidenza manodopera
- **Allegato F** - Capitolato Speciale d'Appalto
- **Allegato G** – Relazione di rispetto dei CAM
- **Allegato H** - Prime indicazioni sulla sicurezza
- **Allegato I** - Piano di Manutenzione dell'opera
- **Tavola 01** – Inquadramento territoriale
- **Tavola 02** – Planimetria Stato Attuale
- **Tavola 03** – Documentazione fotografica
- **Tavola 04** – Planimetria del Profilo Longitudinale
- **Tavola 05** – Profilo longitudinale
- **Tavola 06** – Sezioni Tipo – Particolari costruttivi

**VISTO** il Quadro Economico dell'opera di seguito riportato:

<b>A – LAVORI</b>		<b>IMPORTI</b>
A.1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (di cui per manodopera € 3.403,68)	€ 153.764,40
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.306,47
A.3	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 156.070,87</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>IMPORTI</b>
B.1	I.V.A. al 22% sui lavori e sicurezza (A.4)	€ 34.335,59
B.2	Incentivi alle funzioni tecniche (comma 3 dell'art. 45 All. I.10, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.497,13
B.3	Spese per incentivi alle funzioni tecniche (commi 6 e 7 dell'art. 45 All. I.10, D.Lgs. 36/2023)	€ 624,28
B.4	Spese per pubblicità ANAC	€ 250,00
B.5	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7	€ 6.222,12
B.6	Oneri connessi alle cessioni amichevoli gratuite (frazionamenti e atti)	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		<b>€ 43.929,13</b>
<b>RIEPILOGO</b>		<b>IMPORTI</b>
A	<b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 156.070,87</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 43.929,13</b>
C	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 200.000,00</b>

**ACCERTATO** che il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica redatto dal Geom. Gaddia Pietro, istruttore tecnico interno all'Ente, relativo all'opera denominata “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE STRADE RURALI COMUNALI – CUP B37H25002800004, in esame è stato sviluppato in osservanza della disciplina del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.M. 16/01/2018 n. 14;

**DATO ATTO** che il progetto in argomento è stato verificato dal RUP Geom. Sabattino Antonio Satta ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 D.Lgs. 36/2023;

**VERIFICATA** la rispondenza del Progetto agli obiettivi di bilancio e della programmazione delle OO.PP;

**DATO ATTO** che l'intervento proposto è conforme allo strumento urbanistico vigente;

**VISTI** il D.Lgs 36/2023, il DPR 207/2010 per gli artt. ancora in vigore e il D.M. 16/01/2018 N. 14;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 "T.U delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* dell'opera pubblica denominata "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE STRADE RURALI COMUNALI – CUP B37H25002800004", redatto dal Geom. Gaddia Pietro, istruttore tecnico interno all'Ente, dell'importo complessivo di € 200.000,00, come da quadro economico in premessa citato.

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'opera pubblica trova copertura finanziaria nel seguente modo:

<b>Importo</b>	<b>Codice e Voce di bilancio</b>		<b>Capitolo</b>	<b>Bilancio</b>
€ 200.000,00	10.05- 2.05.02.01.001	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE RURALI - A.A.2022</i>	3484	Anno 2025

e secondo il seguente cronoprogramma procedurale e finanziario

<b>Fase procedura</b>	<i>Data inizio (prevista)</i>	<i>Data fine (prevista)</i>	<i>Giorni</i>
Affidamento incarico progettazione interna	15.09.2025	30.09.2025	quindici
Progettazione FTE	01.10.2025	30.11.2025	sessanta
Approvazione FTE	01.12.2025	20.12.2025	venti
Progettazione Esecutiva	21.12.2025	20.01.2025	trenta

Approvazione ESECUTIVO	<i>21.12.2025</i>	<i>31.12.2025</i>	<i>dieci</i>
Indizione di gara e aggiudicazione	<i>01.02.2026</i>	<i>15.02.2026</i>	<i>quindici</i>
Definizione e stipula contratto	<i>16.02.2026</i>	<i>28.02.2026</i>	<i>tredici</i>
Realizzazione	<i>01.03.2026</i>	<i>31.05.2026</i>	<i>novanta</i>
Collaudo	<i>01.06.2026</i>	<i>31.07.2026</i>	<i>sessanta</i>

## COPIA

Il Presidente  
**F.to (BRUNDU ANTONIO**

Il Segretario Comunale  
**F.to (Dott.ssa Contini Silvia Cristina)**

### P A R E R I

di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgvo 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 18-12-25

Il Responsabile del servizio  
**F.to Geom. Satta Sabattino Antonio**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 18-12-25

Il Responsabile del servizio  
**F.to Dott. Chessa Giovanni Libero**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che copia di questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito del comune [www.comune.usini.ss.it](http://www.comune.usini.ss.it) oggi 23-12-2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 06-01-2026 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppi Consiliari (art. 125 T.U)

F.to Il Segretario Comunale  
**(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è divenuta eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali:

Decorsi 10 giorni consecutivi dal primo di pubblicazione (art. 134 c. 3 T.U.EE.LL.);

F.to Il Segretario Comunale  
**(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)**

Usini 01-01-2026

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo

Il Segretario Comunale  
**(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)**

Usini 23-12-2025

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)*