



# COMUNE DI USINI

PROVINCIA DI SASSARI

(via Risorgimento n° 70 - C.A.P. 07049)

Tel. 079 3817000/3817008 – Fax 079 380699 – c.f. 00206220907 – E. Mail: comunediisini@cert.legalmail.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 160 del 09-12-2025

**OGGETTO:** "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO, Via CANELLES (ultimo tratto), Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE e Via G. ASPRONI" - CUP B87H25003840001 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventicinque addì nove del mese di dicembre ore 11:30, nella Casa Comunale si è riunita la Giunta presieduta da BRUNDU ANTONIO – SINDACO

**Con l'intervento dei sig.ri:**

<b>BRUNDU ANTONIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PANI PIERA TERESA</b>	<b>ASSESSORA</b>	<b>A</b>
<b>CHESSA RITA</b>	<b>ASSESSORA</b>	<b>P</b>
<b>FIORI ANGELO MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>FIORI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Contini Silvia Cristina.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 23.12.2024, con la quale è stato approvato il DUPs 2025/2027;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 23.12.2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale, al fine di proseguire nel programma degli investimenti di manutenzione straordinaria nella viabilità urbana appartenente al proprio patrimonio, ha inserito fra gli interventi prioritari, la parte della viabilità presente nel centro storico del paese, per la quale ritiene necessario intervenire con una serie di opere di edilizia stradale mirate

al ripristino del manto di usura del piano viabile, con la conseguente realizzazione della nuova segnaletica stradale orizzontale;

**VISTO** il Decreto Interministeriale n.72 del 07.10.2025, che disciplina i requisiti e le modalità di accesso al fondo denominato “Fondo investimenti stradali nei piccoli comuni”, di cui all’articolo 19, comma 1, del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 136, per l’annualità 2025.

**ATTESO** che le risorse del succitato fondo sono destinate ai Comuni per il finanziamento di interventi di messa in sicurezza e manutenzione di strade comunali, di importo non superiore alla soglia di € 150.000;

**PRESO ATTO** che possono accedere al fondo in argomento i Comuni con una popolazione non superiore a 5.000 abitanti, come risultante dalla popolazione definitiva ISTAT al 31 dicembre 2023;

**DATO ATTO** che questa Amministrazione Comunale ha intenzione di candidare, mediante compilazione del “format” ministeriale, un intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO dell’importo massimo di € 150.000, e che per tali finalità è stato conferito incarico all’Ufficio Tecnico Comunale della redazione del relativo progetto esecutivo;

**DATO ATTO** che ai fini degli obblighi di cui all'art. 11 della Legge n.3 del 16 gennaio 2003 è stato attribuito il CUP B87H25003840001 all’intervento denominato “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO – Via CANELLES (ultimo tratto) + Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE, Via G. ASPRONI” dell’importo complessivo di € 150.000;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 3 dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, prima dell’affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante, deve essere redatto ed approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 09.12.2025, con la quale è stato approvato il D.I.P. relativo all'intervento denominato “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO – Via CANELLES (ultimo tratto) + Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE, Via G. ASPRONI” - CUP B87H25003840001 redatto dal Geom. Satta Sabattino Antonio in data 27.11.2025, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e RUP dell’opera, il quale prevede un importo complessivo di € 150.000;

**DATO ATTO** che per le opere da progettare, vista la modesta entità delle lavorazioni e la tipologia con le quali si configurano, ovvero opere di manutenzione straordinaria, ai sensi dell’Articolo 41, Comma 5 del Decreto Legislativo 36/2024, può essere omissivo il primo livello di progettazione, ovvero il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;

**VISTO** il progetto ESECUTIVO depositato agli atti dell’ente dai Geom. Satta Sabattino Antonio e Geom. Pietro Gaddia (componenti dell’UTC), relativo all’opera pubblica denominata “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO – Via CANELLES (ultimo tratto) + Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE, Via G. ASPRONI” - CUP B87H25003840001 composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Relazione tecnico illustrativa
- Allegato B - Quadro Economico
- Allegato C - Computo metrico Estimativo
- Allegato D - Elenco prezzi unitari
- Allegato E - Stima incidenza manodopera
- Allegato F - Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato G – Relazione di rispetto dei C.A.M.
- Allegato H – Schema di contratto
- Allegato I - Piano della sicurezza e coordinamento
- Allegato L - Stima dei costi della sicurezza
- Allegato M - Cronoprogramma
- Allegato N - Piano di Manutenzione dell’opera
- Allegato O – Fascicolo dell’opera
- Tavola 1 – Inquadramento territoriale
- Tavola 2 – Inquadramento scala urbana
- Tavola 3 – Inquadramento area di intervento
- Tavola 4 – Particolare degli interventi da realizzare - Sezioni tipo

il cui Quadro Economico dell’importo complessivo di € 150.000 viene riportato come appresso:

	<b>A – LAVORI</b>	<b>IMPORTI</b>
A.1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (di cui per manodopera € 6.562,84)	€ 112.264,87
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.367,95
A.3	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 115.632,82</b>
	<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>IMPORTI</b>
B.1	I.V.A. al 22% sui lavori e sicurezza (A.4)	€ 25.439,22
B.2	Incentivi alle funzioni tecniche (comma 3 dell'art. 45 All. I.10, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.312,66
B.3	Spese per incentivi alle funzioni tecniche (commi 6 e 7 dell'art. 45 All. I.10, D.Lgs. 36/2023)	€ 0,00
B.4	Spese per pubblicità ANAC	€ 250,00
B.5	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7	€ 6.365,31
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 34.367,19</b>
	<b>RIEPILOGO</b>	<b>IMPORTI</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 115.632,82</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 34.367,19</b>
<b>C</b>	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**ACCERTATO** che il Progetto ESECUTIVO redatto dai Geom. Satta Sabattino Antonio e Geom. Pietro Gaddia (componenti dell’UTC), relativo all’opera denominata “OPERE DI  
 DELIBERA DI GIUNTA n.160 del 09-12-2025 COMUNE DI USINI Pag. 3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO – Via CANELLES (ultimo tratto), Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE e Via G. ASPRONI” - CUP B87H25003840001, in esame è stato sviluppato in osservanza della disciplina del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.M. 16/01/2018 n. 14;

**DATO ATTO** che il progetto in argomento è stato verificato dal RUP Geom. Sabattino Antonio Satta ai sensi dell’art. 42 e dell’allegato I.7 D.Lgs. 36/2023;

**VERIFICATA** la rispondenza del Progetto agli obiettivi di bilancio e della programmazione delle OO.PP;

**DATO ATTO** che l’intervento proposto è conforme allo strumento urbanistico vigente;

**VISTI** il D.Lgs 36/2023, il DPR 207/2010 per gli artt. ancora in vigore e il D.M. 16/01/2018 N. 14;

**RITENUTO** di approvare il progetto ESECUTIVO suddetto al fine di dare corso, una volta finanziato, alla futura realizzazione dell’opera;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*” per gli articoli ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, e successive modifiche e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 "T.U delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge;

**DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il progetto ESECUTIVO depositato agli atti dell’ente dai Geom. Satta Sabattino Antonio e Geom. Pietro Gaddia (componenti dell’UTC), relativo all’opera pubblica denominata “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA VIABILITÀ INTERNA ALL'ABITATO – Via CANELLES (ultimo tratto) + Via IX MAGGIO (ultimo tratto), Via G. ALMIRANTE, Via G. ASPRONI” - CUP B87H25003840001, dell’importo complessivo di € 150.000.

**DI DARE ATTO** che l’opera in argomento, se verrà finanziata, graverà sui fondi del bilancio statale messi a disposizione con il Decreto Interministeriale n.72 del 07.10.2025, che disciplina i requisiti e le modalità di accesso al fondo denominato “Fondo investimenti stradali nei piccoli

comuni”, di cui all’articolo 19, comma 1, del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 136, per l’annualità 2025, e secondo il seguente cronoprogramma procedurale e finanziario:

<b>ANNO DI RIFERIMENTO (ENTRATA)</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
<b>Avanzamento finanziario (STATO)</b>	--	<b>€ 150.000</b>	--

<b>AVANZAMENTO PROCEDURALE (USCITA) (es. progettazione opera, affidamento lavori, approvazioni ecc.</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
<b>DICEMBRE</b> APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	<b>X</b>	--	--
<b>GENNAIO/FEBBRAIO</b> AFFIDAMENTO DIRETTO ESECUZIONE DEI LAVORI.	---	<b>X</b>	--
<b>MARZO/APRILE</b> STIPULA CONTRATTO D’APPALTO		<b>X</b>	--
<b>MAGGIO/GIUGNO</b> CONSEGNA E AVVIO LAVORI		<b>X</b>	--
<b>LUGLIO - 1° SAL</b>		<b>€ 50.000</b>	--
<b>AGOSTO - STATO FINALE</b>		<b>€ 75.000</b>	--
SETTEMBRE - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE		<b>X</b>	--
OTTOBRE - COLLAUDO LAVORI		<b>€ 25.000</b>	--
<b>NOVEMBRE - OPERATIVITA' E FRUIBILITA'</b>		<b>X</b>	--
<b>TOTALI</b>	--	<b>€ 150.000</b>	--

**DI DICHIARARE**, con votazione unanime favorevole, stante l’urgenza del procedere vista la scadenza di presentazione della candidatura al 15.12.2025, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del T.U.E.L.

## COPIA

Il Presidente  
F.to (BRUNDU ANTONIO)

Il Segretario Comunale  
F.to (Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

### P A R E R I

di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgvo 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 05-12-25

Il Responsabile del servizio

F.to Geom. Satta Sabattino Antonio

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 09-12-25

Il Responsabile del servizio

F.to Dott. Chessa Giovanni Libero

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito del comune [www.comune.usini.ss.it](http://www.comune.usini.ss.it) oggi 10-12-2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 24-12-2025 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppi Consiliari (art. 125 T.U)

F.to Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali:

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.).

F.to Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

Usini 09-12-2025

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo

Usini 10-12-2025

Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)*